

MASTER 1

DROIT DE L'IMMOBILIER

OBJECTIFS

Le **Master 1 Droit de l'immobilier** est un diplôme permettant aux étudiants de se spécialiser dès l'année de Master 1 en droit immobilier. La formation a pour objectif d'offrir aux étudiants un socle commun de connaissances en vue de leur future professionnalisation, particulièrement en droit immobilier.

Elle se compose de cours et de séminaires en droit privé et en droit public de l'immobilier.

Elle offre une préparation aux emplois dans les entreprises privées du secteur de la construction et de l'immobilier, ainsi qu'au sein des collectivités publiques et permet aussi d'accéder à l'exercice du métier d'avocat spécialisé dans le domaine du droit immobilier.

PROFIL REQUIS

L'accès au **Master 1 Droit de l'immobilier** est soumis à un processus de sélection reposant sur l'examen d'un dossier de candidature pour les étudiants de Paris 1 comme pour ceux de toute autre université.

Pour être inscrit en **Master 1 Droit de l'immobilier**, les étudiants doivent justifier :

- soit d'un diplôme national conférant le grade de licence dans un domaine compatible avec celui du **Master 1 Droit de l'immobilier**
- soit d'une validation d'études supérieures accomplies en France ou à l'étranger, des acquis de l'expérience ou de validation d'acquis.

PRINCIPAUX DEBOUCHES

Les étudiants ayant obtenu avec succès le **Master 1 Droit de l'immobilier** poursuivent leur formation, en seconde année de Master, dans le **Master 2 Droit de l'immobilier**.

CANDIDATURE

Date et dépôt des candidatures :
Du 25 février 2025 au 24 mars 2025
<https://www.monmaster.gouv.fr/>

RESPONSABLES DE LA FORMATION

FOULQUIER Norbert – Professeur des Universités

REJET Thierry – Professeur des Universités

12, place du Panthéon

Bureau 209

75231 Paris Cedex 05

info-public.eds@univ-paris1.fr

Tel : +33 1 44 07 79 42 / +33 1 44 07 78 22

Attention : ces brochures ne sont pas contractuelles. Des modifications peuvent encore intervenir avant le début de la formation

| M1 Droit de l'immobilier | | | | | |
|---|--|----------------|-------------|------------|-----------|
| Intitulé des UE et des éléments pédagogiques (EP) | | Volume horaire | | Evaluation | |
| | | CM | TD | Coef. | ECTS |
| Semestre 1 | | | | | |
| UE 1 : | | | | 8 | 15 |
| Cours obligatoire | <i>Méthodologie de la recherche et documentation juridique</i> | 9 | 0 | VAL | 0 |
| Cours obligatoire | <i>Droit de l'Urbanisme</i> | 33 | 16,5 | 4 | 7 |
| Cours obligatoire | <i>Droit des assurances</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| Cours obligatoire | <i>Droit privé des biens</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| UE 2 : | | | | 8 | 15 |
| Cours obligatoire | <i>Droit judiciaire privé</i> | 33 | 16,5 | 4 | 7 |
| Cours obligatoire | <i>Droit de l'environnement</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| 1 enseignement au choix : | | | | | |
| Cours optionnel | <i>Principes de la fiscalité des entreprises</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| Cours optionnel | <i>Droit de la culture</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| Cours optionnel | <i>Droit des collectivités territoriales</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| Cours optionnel | <i>Comparative Law</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| Bonifications | | - | - | - | - |
| Total | | 306 | 33 | | 30 |
| | | 339 | | | |
| Volume horaire étudiant | | 207 | 33 | | |
| Semestre 2 | | | | | |
| UE 1 : | | | | 8 | 15 |
| Cours obligatoire | <i>Droit des sûretés</i> | 33 | 16,5 | 4 | 7 |
| Cours obligatoire | <i>Gouvernance et responsabilité des sociétés</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| Cours obligatoire | <i>Droit de la construction</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| UE 2 : | | | | 9 | 15 |
| Cours obligatoire | <i>Droit des contrats et marchés publics</i> | 33 | 16,5 | 4 | 7 |
| Cours obligatoire | <i>Droit rural et forestier</i> | 33 | 0 | 2 | 4 |
| Cours obligatoire | <i>Langue étrangère</i> | 0 | 16,5 | 1 | 1 |
| 1 enseignement au choix : | | | | | |
| Cours optionnel | <i>Projet personnel *</i> | 9 | 0 | 2 | 3 |
| Cours optionnel | <i>Intervention économique des collectivités territoriales</i> | 33 | 0 | 2 | 3 |
| Cours optionnel | <i>Droit économique de l'UE</i> | 33 | 0 | 2 | 3 |
| Cours optionnel | <i>Droit de l'énergie</i> | 33 | 0 | 2 | 3 |
| Cours optionnel | <i>International Law</i> | 33 | 0 | 2 | 3 |
| Bonification | | - | - | - | - |
| Total | | 306 | 49,5 | | 30 |
| | | 355,5 | | | |
| Volume horaire étudiant | | 198 | 49,5 | | |
| Total annuel | | 612 | 82,5 | | 60 |
| | | 694,5 | | | |
| Volume horaire annuel étudiant | | 405 | 82,5 | | |