

# MASTER PARCOURS DROIT IMMOBILIER

Master Droit privé

Une formation mêlant théorie et pratique : étude de cas réels, simulation de projets urbanistiques, stage de 3 à 6 mois à réaliser en fin de cycle donnant lieu à un rapport de stage et un mémoire.

Des intervenants renommés, un réseau professionnel développé et varié, une formation appréciée sur le marché de l'emploi.

Le master reçoit de nombreuses offres de stage durant l'année, ainsi que le soutien de plusieurs partenaires.

L'année est rythmée par de multiples événements permettant une forte cohésion avec les anciens étudiants ainsi qu'une profonde reconnaissance du milieu professionnel au travers de conférences. Mais c'est aussi l'occasion pour les élèves de confronter leurs connaissances aux autres étudiants en droit de l'immobilier, de la construction et de l'urbanisme par la participation au concours du meilleur étudiant juriste en droit immobilier. En effet, deux étudiants de la promotion 2013-2014, ont remporté les deux premiers prix : Lucie Menerault, lauréate, et Marc Zimmer.

## Infos pratiques

**Composante :** EDS - Département masters droit public

**Durée :** 2 ans

**Crédits ECTS :** 120

**Campus :** Centre Panthéon

## Admission

### Conditions d'admission

Pour connaître les dates des candidatures / voeux selon les diplômes souhaités, veuillez consulter le lien ci-dessous :

<https://droit.pantheonsorbonne.fr/pole-formations/departement-masters-droit-prive/candidature>

## Présentation

### Organisation

#### Membres de l'équipe pédagogique

**Norbert Foulquier**

Professeur des universités

**Thierry Revet**

Professeur des universités

## Et après

### Poursuite d'études

La reprise d'études et la validation des acquis de l'expérience peuvent être admises comme des équivalences du diplôme de master 1. Les étudiants étrangers et les ingénieurs sont aussi admis sur sélection de leur dossier.

# Programme

## Master 1 Droit privé

Projet personnel	15h
Propriété littéraire et artistique	33h

### Semestre 1 M1

<b>UE1 Semestre 1</b>	<b>15 crédits</b>
Droit international privé 1 sans TD	33h
Droit judiciaire privé	49,5h
1 matière à choisir	
Comparative law sans TD	33h
EU Substantive law sans TD	33h
Histoire de la pensée juridique	33h
Philosophie du droit	33h
<b>UE2 Semestre 1</b>	<b>15 crédits</b>
Droit bancaire sans TD	33h
Methodologie de la recherche & documentation juridique	9h
Régimes matrimoniaux	8 crédits 49,5h
1 matière à choisir	
Droit de l'environnement sans TD	33h
Droit des assurances	33h
Droit pénal international sans TD	33h
Principes de la fiscalité des entreprises sans TD	33h
Propriété industrielle	33h

### Semestre 2 M1

<b>UE1 Semestre 2</b>	<b>15 crédits</b>
Choix langue S2	3 crédits
Anglais UFR 05 S2	
Autre langue	
Choix LV1 DDL S2	3 crédits
Droit des sûretés avec TD	49,5h
Entreprises en difficulté sans TD	33h
<b>UE2 Semestre 2</b>	<b>15 crédits</b>
Droit international privé 2 sans TD	33h
Successions	49,5h
1 cours à choisir UE2 S2	
Common law	33h
Droit pénal spécial sans TD	33h
Fiscalité des groupes de sociétés sans TD	33h
Procédures civiles d'exécution sans TD	33h

## Master 2 Indifférencié Droit immobilier - (mention Droit privé)

### Semestre 3 M2

<b>UE1 Enseignements fondamentaux</b>	<b>15 crédits</b>
Droit privé de la construction	5 crédits 30h
Droit privé des biens	5 crédits 30h
Droit public des biens	5 crédits 30h
Methodologie de la recherche & documentation juridique	9h
<b>UE2 Enseignements complémentaires</b>	<b>9 crédits</b>
Droit de la copropriété 1	2 crédits 15h
Droit des contrats privés immobiliers 1	2 crédits 15h
Droit des sociétés de construction & des baux 1	2 crédits 15h
Droit immobilier anglais 1 / Droit immobilier en Anglais	1 crédits 15h
Pratique du contentieux de l'urbanisme	2 crédits 15h
<b>UE3 Enseignements spécialisation</b>	<b>6 crédits</b>
Assurances	2 crédits 15h
Droit de l'habitat 1	15h
Droit des contrats publics de l'immobilier	2 crédits 15h
Responsabilité des constructeurs	21h

### Semestre 4 M2

<b>UE1 Enseignements fondamentaux</b>	<b>15 crédits</b>
Droit de l'urbanisme	5 crédits 30h
Economie de l'immobilier	5 crédits 21h
Fiscalité immobilière	5 crédits 30h
<b>UE2 Enseignements complémentaires</b>	<b>9 crédits</b>
Droit de la copropriété 2	1 crédits 15h
Droit de l'environnement	1 crédits 15h
Droit des contrats privés immobiliers 2	2 crédits 15h

Droit immobilier Anglais 2 / Droit immobilier en Anglais	1 crédits	15h
Financement des opérations d'aménagement et de construction	2 crédits	15h
Opérations d'aménagement et d'urbanisme	2 crédits	30h
<b>UE3 Enseignements de spé</b>	<b>3 crédits</b>	
Droit de l'habitat 2	1 crédits	15h
Droit des sociétés de construction et droit des baux 2	1 crédits	15h
Marchés publics	1 crédits	15h
<b>UE4 Expérience professionnelle</b>	<b>3 crédits</b>	
Stage	3 crédits	