

# **MASTER PARCOURS GESTION ET STRATÉGIE DE L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER ET DE LA CONSTRUCTION - REAL ESTATE DEVELOPMENT (GESIIC-RED) (FORMATION CONTINUE)**

Master Management stratégique

---

Pour trouver toutes les informations sur cette formation, veuillez cliquer sur le lien ci-dessous :

[!\[\]\(c3d993ca47bfe2a953c700506ce31fa0\_img.jpg\) le site internet du master GESIIC](#)

**L'executive master GESIIC** s'effectue en un an, puisque les étudiants (en formation continue) rejoignent directement la seconde année du master GESIIC.

Créé en 1985, le Master GESIIC (Gestion et Stratégie de l'Investissement immobilier et de la Construction) vise à former les cadres de la filière immobilière (finance, promotion, expertise, conseil...).

Ce master 2 accueille des étudiants en formation initiale et des salariés en formation continue. Les cours ont lieu 2 jours par semaine permettant aux salariés de suivre cette formation tout en continuant leurs missions.

Le GESIIC a été évalué triple A par l'Agence d'évaluation de la recherche et de l'enseignement supérieur (HCERES). Il est classé comme le meilleur master universitaire en immobilier (droit et management) de France par Eduniversal. Il est classé par le magazine L'Etudiant comme l'un des meilleurs masters universitaires de France (toutes disciplines confondues) et par le magazine Décideurs comme un acteur de la formation immobilière "incontournable". Il est ouvert sur l'international avec son accréditation par la Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) et ses partenariats.

**Les procédures de candidatures (dates, plateforme...) sont détaillées sur le [site internet du master](#).**

## Infos pratiques

**Composante :** Formation continue Panthéon-Sorbonne (FCPS)

**Crédits ECTS :** 120

**En savoir plus :**

site internet du master GESIIC

<https://gesiic-sorbonne.fr/>

Les candidats doivent justifier au minimum d'un diplôme national conférant le grade de maîtrise dans un domaine compatible avec celui du diplôme (gestion, droit, architecture, urbanisme, ingénieur...).

En l'absence d'un tel diplôme, la candidature à l'Executive master Management Stratégique parcours GESIIC nécessite le passage par une procédure de Validation des acquis personnels et professionnels (VAPP) afin de permettre l'inscription dans un master 2.

L'accès à la formation est subordonné à une sélection sur dossier (admissibilité) puis sur entretien (admission) dont les détails figurent sur le [site internet du master GESIIC](#).

## Présentation

### Les + de la formation

**Plus de 80% des intervenants dans nos formations sont des professionnels du secteur.**

Regardez le replay de la présentation du master 2 GESIIC lors de notre Web TV du 26 mars 2022 :

### Tarifs

Vous trouverez les informations relatives au coût de cette formation pour les professionnels sur le site internet du master GESIIC : [coût de la formation](#)

## Organisation

### Membres de l'équipe pédagogique

**Directeur du master GESIIC :** Guillaume Chanson (maître de conférence)

Vous trouverez les autres enseignants du master GESIIC sur son site internet : [corps enseignant](#).

**Scolarité :** Anne Brendel

Univ. Paris 1 - Bureau E613

17 rue de la Sorbonne - 75005 Paris

01 40 46 26 76 (du mardi au vendredi)

Email : [M2GESIIC-EMS @ univ-paris1.fr](mailto:M2GESIIC-EMS@univ-paris1.fr)

## Admission

### Conditions d'admission

# Programme

## Organisation

Le calendrier du master 2 est bâti sur le principe de l'alternance entre période de cours et période en entreprise. Les cours sont organisés entre septembre et juin et ont lieu les jeudi et vendredi sur un rythme moyen d'une semaine sur deux, à quoi s'ajoutent quelques samedis matin. Les étudiants en demande d'emploi doivent suivre un stage d'une durée de six mois dans une organisation de la filière immobilière et construction ou un contrat de professionnalisation.

**Dans le programme des cours ci-dessous, prière de ne pas tenir compte du semestre 1 et 2, puisque les étudiants en formation continue entrent directement en seconde année de master :**

## Master 1 Management stratégique parcours Gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction

### Semestre 1 M1

<b>UE1 : Stratégie et organisations</b>	<b>22 crédits</b>
Droit du travail	52,5h
Langue	2 crédits
Anglais de gestion	16,5h
Recherche en management	36h
Stratégie d'entreprise	52,5h
<b>UE2 : Cours de management optionnels</b>	<b>8 crédits</b>
Cours 1	
Big data	36h
Droit de la concurrence	36h
Finance	52,5h
Introduction aux méthodes et théories globales de GGRC	30h
Publicité et marketing communication	52,5h
Technique d'enquête en management	52,5h
Cours 2	
Big data	36h
Droit de la concurrence	36h
Finance	52,5h
Introduction aux méthodes et théories globales de GGRC	30h
Publicité et marketing communication	52,5h
Technique d'enquête en management	52,5h

### Semestre 2 M1

<b>UE1 : Management général</b>	
Informatique (Syst d'info et informatique)	69h
Langue	2 crédits
Anglais de gestion	16,5h
Management entrepreneurial et création d'entreprise	36h
Théorie des organisations	36h
<b>UE2 : Cours de management optionnels</b>	<b>8 crédits</b>
Cours 1	
Evaluation de projet	36h
Logistique	36h
Planification et contrôle	52,5h
Transaction immobilière	30h
Cours 2	
Evaluation de projet	36h
Logistique	36h
Planification et contrôle	52,5h
Transaction immobilière	30h
<b>UE3 : Rapport de stage</b>	
Rapport de stage et soutenance	

## Master 2 Gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction - Real Estate Development (GESIIC-RED) (FC)

### Semestre 3

<b>UE1 Développement immobilier</b>	<b>15 crédits</b>
Mise à niveau en gestion	4h

Aménagement urbain	4 crédits	16h
Conférences promotion immobilière	4 crédits	22h
Développement durable pour la promotion	4 crédits	18h
Promotion immobilière		12h

**UE2 Droit immobilier 15 crédits**

Introduction au droit privé et organisation judiciaire		4h
Conférences de droit immobilier	2 crédits	12h
Droit de la construction	2 crédits	12h
Droit des obligations appliqué au secteur immobilier	2 crédits	10h
Fiscalité du développement immobilier	3 crédits	16h
Droit de l'urbanisme	4 crédits	20h
Droit des baux	2 crédits	12h

## Semestre 4

---

**UE3 Techniques et management de projets immobiliers 20 crédits**

Ateliers de négociation	1 crédits	8h
Ateliers Shadow Comex		16h
Conduite de projet	3 crédits	8h
Conférences management immobilier	2 crédits	32h
Conférences techniques immobilières	3 crédits	38h
Expertise immobilière/Real estate valuation (utility&mission)	2 crédits	12h
Stratégie immobilière	3 crédits	16h
Techniques et technologie du bâtiment	3 crédits	20h

**UE4 Méthodologie et mémoire 10 crédits**

Développement personnel (individualisé et optionnel)		16h
Méthodologie de la recherche		16h
Pédagogies de terrain (voyages, visites, masterclass)		16h
Rapport de stage		
Soutenance du mémoire	10 crédits	