

MASTER PARCOURS GESTION ET STRATÉGIE DE L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER ET DE LA CONSTRUCTION-REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT (GESIIC-REIM) (FORMATION CONTINUE)

Master Management sectoriel

Pour trouver toutes les informations sur cette formation, veuillez cliquer sur le lien ci-dessous :

  [le site internet du master GESIIC](#)

L'**executive master GESIIC** s'effectue en un an, puisque les étudiants (en formation continue) rejoignent directement la seconde année du master GESIIC.

Créé en 1985, le Master GESIIC (Gestion et Stratégie de l'Investissement immobilier et de la Construction) vise à former les cadres de la filière immobilière (finance, promotion, expertise, conseil...).

*Le master 2 accueille des étudiants en **formation initiale** et des salariés en **formation continue**. Les cours ont lieu jusqu'à 6 jours par mois, permettant aux salariés de suivre cette formation tout en continuant leurs missions.*

Le GESIIC a été évalué triple A par l'Agence d'évaluation de la recherche et de l'enseignement supérieur (HCERES). Il est classé comme le meilleur master universitaire en immobilier (droit et management) de France par Eduniversal. Il est classé par le magazine L'Etudiant comme l'un des meilleurs masters universitaires de France (toutes disciplines confondues) et par le magazine Décideurs comme un acteur de la formation immobilière "incontournable". Il est ouvert sur

l'international avec son accréditation par la Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) et ses partenariats.

Le master GESIIC est classé comme le meilleur master immobilier de France (écoles et universités confondues) (Eduniversal 2023,24)

Les procédures de candidatures (dates, plateforme...) sont détaillées sur le [🔗 site internet du master](#).

Infos pratiques

Composante : Formation continue Panthéon-Sorbonne (FCPS)

Crédits ECTS : 120

En savoir plus :

Le site internet du master GESIIC

[🔗 https://gesiic-sorbonne.fr/](https://gesiic-sorbonne.fr/)

Directeur du master GESIIC : Guillaume Chanson (maître de conférence)

Vous trouverez les autres enseignants du master GESIIC sur son site internet : [🔗 corps enseignant](#).

Scolarité : Anne Brendel

Univ. Paris 1 - Bureau E613

17 rue de la Sorbonne - 75005 Paris

01 40 46 26 76 (du mardi au vendredi)

Email : [🔗 M2GESIIC-EMS@univ-paris1.fr](mailto:M2GESIIC-EMS@univ-paris1.fr)

Présentation

Les + de la formation

- Master créé en 1985, plus de **1000 alumni**
- Taux d'Insertion professionnelle : 100%

Regardez le replay de la présentation du master 2 GESIIC lors de notre Web TV du 26 mars 2022 :

Organisation

Contrôle des connaissances

L'ensemble des éléments constitutifs du diplôme fait l'objet d'une évaluation qui s'effectue en contrôle continu (évaluation tout au long de l'année).

En plus, un travail d'analyse (mémoire) est demandé et fait l'objet d'une soutenance devant un jury.

Membres de l'équipe pédagogique

Admission

Conditions d'admission

Les candidats doivent justifier au minimum d'un diplôme national conférant le grade de maîtrise dans un domaine compatible avec celui du diplôme (gestion, droit, architecture, urbanisme, ingénieur...).

En l'absence d'un tel diplôme, la candidature à l'Executive master Management Stratégique parcours GESIIC nécessite le passage par une procédure de Validation des acquis personnels et professionnels (VAPP) afin de permettre l'inscription dans un master 2.

L'accès à la formation est subordonné à une sélection sur dossier (admissibilité) puis sur entretien (admission) dont les détails figurent sur le [🔗 site internet du master GESIIC](#).

Si vous êtes en situation de handicap, le [🔗 Relais handicap de l'université](#) assure un accueil personnalisé tous les jours, sur rendez-vous. Le [🔗 Relais handicap](#), lors de cet accueil, reçoit les personnes individuellement, les informe et les aide dans leurs démarches auprès des différents services de l'université mais aussi pour trouver, avec eux, les réponses les mieux adaptées à leur situation.

Pour plus d'information, écrivez à l'adresse [✉ handi@univ-paris1.fr](mailto:handi@univ-paris1.fr)

Modalités d'inscription

Dépôt des dossiers sur [✉ Monmaster](#) : du **25 février au 24 mars 2025**.

Tarifs

Vous trouverez les informations relatives au coût de cette formation pour les professionnels sur le site internet du master GESIIC : [✉ coût de la formation](#)

RNCP

[✉ N° RNCP : 35909](#)

MASTER - Management stratégique (fiche nationale)

Date d'enregistrement : 12/07/2021

Date d'échéance : 31/08/2026

Certificateur : Université Paris 1 Panthéon-Sorbonne

Et après

Insertion professionnelle

[✉ Enquête sur l'insertion professionnelle des diplômés 2019](#)

Les connaissances acquises et les compétences développées permettent d'évoluer dans de nombreux secteurs d'activités. On peut citer les métiers suivants :

- Asset Manager (Gestionnaire d'actifs), (M)
- Fund Manager (Gestionnaire de fonds), (M)
- Responsable de programme immobilier, (D)
- Développeur foncier, (D)
- Analyste immobilier,
- Broker immobilier (Consultant), (M ou D)
- Expert immobilier, (M ou D)
- Directeur immobilier, (M)
- Responsable gestion immobilière,
- Property Manager ou Facility Manager

Programme

Organisation

Le calendrier est bâti sur le principe de l'alternance entre période de cours et période en entreprise.

Les cours sont organisés entre septembre et juin et ont lieu les jeudi et vendredi sur un rythme moyen d'une semaine sur deux, à quoi s'ajoutent quelques samedis matin. Les étudiants en demande d'emploi doivent suivre un stage d'une durée de six mois dans une organisation de la filière immobilière et construction ou un contrat de professionnalisation.

Dans le programme des cours ci-dessous, prière de ne pas tenir compte du semestre 1 et 2, puisque les étudiants en formation continue entrent directement en seconde année de master :

Master 2 Gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction-Real Estate Investment Management (GESIIC-REIM) (FC)

Semestre 3

UE1 Real estate finance		20 crédits
Mise à niveau en gestion	4h	
Conférences in Real estate finance	4 crédits	24h
Financial Modeling in Excel		14h
Investment universe and supports		32h
Real estate Finance	4 crédits	28h
Corporate finance		20h
Asset management		36h
UE2 Real estate law		10 crédits
Introduction au droit privé et organisation judiciaire		4h
Contrat de Promotion Immobilière & Responsabilités		4h
Droit des baux	3 crédits	20h
Fiscalité immobilière	3 crédits	16h
Ingenierie juridique		12h
Droit de l'urbanisme	1 crédits	8h

Semestre 4

UE3 Real Estate and corporate strategy		10 crédits
Ateliers de négociation	1 crédits	13h
Ateliers Shadow Comex		13h
Introduction à la négociation	1 crédits	13h

Real Estate strategy	4 crédits	16h
Systèmes d'information Asset Management		12h
UE4 Real Estate & corp		10 crédits
Conférences par classes d'actifs	2 crédits	24h
Conseil immobilier et leadership		20h
Due diligence	1 crédits	8h
Green Real Estate		18h
Méthodes d'expertise immobilière		20h
Promotion immobilière		16h
UE5 Master's thesis and methodology		10 crédits
Méthodologie de la recherche	10 crédits	50h
Pédagogies de terrain (voyages, visites, masterclass)		16h
Rapport de stage		
Soutenance du mémoire	10 crédits	