MASTER PARCOURS GESTION ET STRATÉGIE DE L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER ET DE LA CONSTRUCTION-REAL ESTATE INVESTMENT MANAGEMENT (GESIIC-REIM) (FORMATION INITIALE ET CONTRAT PRO)

Master Management sectoriel

Pour trouver toutes les informations sur cette formation, veuillez cliquer sur le lien ci-dessous :

le site internet du master GESIIC

Créé en 1985, le Master GESIIC (Gestion et Stratégie de l'Investissement immobilier et de la Construction) vise à former les cadres de la filière immobilière (finance, promotion, expertise, conseil...).

*Ce master accueille des étudiants en **formation initiale** et des salariés en **formation continue**. Les cours ont lieu jusqu'à 6 jours par mois, permettant aux étudiants de réaliser un **contrat de professionnalisation** ou un stage pendant l'année et aux salariés de suivre cette formation tout en continuant leurs missions.*

Le GESIIC a été évalué triple A par l'Agence d'évaluation de la recherche et de l'enseignement supérieur (HCERES). Il est classé comme le meilleur master universitaire en immobilier (droit et management) de France par Eduniversal. Il est classé par le magazine L'Etudiant comme l'un

des meilleurs masters universitaires de France (toutes disciplines confondues) et par le magazine Décideurs comme un acteur de la formation immobilière "incontournable". Il est ouvert sur l'international avec son accréditation par la Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) et ses partenariats.

En 2023, fort de son succès, le master GESIIC s'est dédoublé en deux parcours : Real Estate Development (RED) et Real Estate Investment Management (REIM).

La suite de cette page présente le master REIM.

Infos pratiques

Composante : École de management de la Sorbonne (EMS)

Crédits ECTS : 120

Campus : Centre Sorbonne

Campus : Centre Broca (FCPS & IREST)

Présentation

Organisation

Ouvert en alternance

Membres de l'équipe pédagogique

Directeur du master GESIIC : Guillaume Chanson (maître de conférence)
Vous trouverez les autres enseignants du master GESIIC sur son site internet : corps enseignant.

Scolarité : Anne Brendel
Univ. Paris 1 - Bureau E613
17 rue de la Sorbonne - 75005 Paris
01 40 46 26 76 (du mardi au vendredi)
Email : M2GESIIC-EMS @ univ-paris1.fr

Admission

Conditions d'admission

Pour candidater en M1, les candidats doivent justifier au minimum d'un diplôme national conférant le grade de licence dans un domaine compatible avec celui du diplôme (gestion, économie, immobilier...).

Pour candidater en M2, les candidats doivent justifier au minimum d'un diplôme national conférant le grade de maîtrise dans un domaine compatible avec celui du diplôme (gestion, droit, architecture, urbanisme, ingénieur...). Pour les candidats qui sont déjà dans la vie active, c'est alors une candidature au master GESIIC en **formation continue** qu'il faut considérer. Celle-ci peut reposer sur une VAPP pour le cas où les conditions de diplôme ne seraient pas réunies.

L'accès à la formation est subordonné à une sélection sur dossier (admissibilité) puis sur entretien (admission) dont les détails figurent sur le site du master GESIIC :

- candidature en Master 1 GESIIC
- **candidature en Master 2 GESIIC**.

Programme

Master 1ère année Gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction (GESIIC)

Semestre 1

UE 1 : Concevoir et/ou piloter des solutions managériales	**12 crédits**	
Economie immobilière	7 crédits	48h
Recherche en management		36h
UE 2 : Elaborer une vision stratégique adaptée	**12 crédits**	
Stratégie d'entreprise		52,5h
Stratégie immobilière	7 crédits	59h
UE 3 : Accompagner les comportements et postures au travail	**6 crédits**	
Anglais de gestion		16,5h
Grands enjeux du management (cycle de conférences)		12h
Méthodologie		16h
Professionnalisation		6h

Semestre 2

UE 4 : Mesurer et contrôler via des méthodes de gestion	**15 crédits**	
Données immobilières	5 crédits	24h
Méthodes de gestion adaptées à l'immobilier	5 crédits	24h
Transaction immobilière		30h
UE 5 : Mettre en œuvre des règles et normes	**6 crédits**	
Règles et normes adaptées à l'immobilier	6 crédits	32h
UE 6 : Développer une culture managériale	**9 crédits**	
Anglais de gestion		16,5h
E-learning immobilier	1 crédits	40h
Grands enjeux du management (cycle de conférences)		12h
Mémoire (rapport d'étonnement ou de pré-professionalisation)		
Outils, IA et Management		12h
Travaux de recherche	1 crédits	60h

Master 2 Gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction-Real Estate Investment Management (GESIIV-REIM) (FI et contrat pro)

Semestre 3

UE 1: Real Estate Finance	**22 crédits**	
Asset management		36h
Corporate finance		20h
E-learning immobilier	1 crédits	60h
Financial Modeling in Excel		14h
Investment universe and supports		32h
Real estate Finance	4 crédits	28h
UE 2 : Real Estate Law	**8 crédits**	
Droit de l'urbanisme	1 crédits	8h
Droit des baux	3 crédits	20h
Fiscalité immobilière	3 crédits	16h
Ingenierie juridique		12h
Introduction au droit privé et organisation judiciaire		4h

Semestre 4

UE 3 : Real Estate and Corporate Strategy	**7 crédits**	
Ateliers de négociation	1 crédits	13h
Ateliers Shadow Comex		13h
Real Estate strategy	4 crédits	16h
UE 4 : Real Estate In Pratices	**12 crédits**	
Conférences par classes d'actifs	2 crédits	24h
Conseil immobilier et leadership		20h
Expertise immobilière/Real estate valuation (utility&mission	2 crédits	12h
Promotion immobilière		16h
UE 5 : Master's thesis	**11 crédits**	
Mémoire et méthodologie de la recherche	10 crédits	50h
Travaux de recherche	1 crédits	40h