

MASTER PARCOURS GESTION ET STRATÉGIE DE L'INVESTISSEMENT IMMOBILIER ET DE LA CONSTRUCTION - REAL ESTATE DEVELOPMENT (GESIIC-RED) (FORMATION INITIALE ET CONTRAT PRO)

Master Management sectoriel

Pour trouver toutes les informations sur cette formation, veuillez cliquer sur le lien ci-dessous :

  **le site internet du master GESIIC**

Créé en 1985, le Master GESIIC (Gestion et Stratégie de l'Investissement immobilier et de la Construction) vise à former les cadres de la filière immobilière (finance, promotion, expertise, conseil...).

Ce master accueille des étudiants en formation initiale et des salariés en formation continue. Les cours ont lieu *jusqu'à 6 jours* par mois, permettant aux étudiants de réaliser un contrat de professionnalisation ou un stage pendant l'année et aux salariés de suivre cette formation tout en continuant leurs missions.

Le GESIIC a été évalué triple A par l'Agence d'évaluation de la recherche et de l'enseignement supérieur (HCERES). Il est classé comme le meilleur master universitaire en immobilier (droit et management) de France par Eduniversal. Il est classé par le magazine L'Etudiant comme l'un des meilleurs masters universitaires de France (toutes disciplines confondues) et par le magazine Décideurs comme un acteur de la formation immobilière "incontournable". Il est ouvert sur

l'international avec son accréditation par la Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) et ses partenariats.

En 2023, fort de son succès, le master GESIIC s'est dédoublé en deux parcours : [Real Estate Development \(RED\)](#) et [Real Estate Investment Management \(REIM\)](#).

La suite de cette page présente le master RED.

Infos pratiques

Composante : École de management de la Sorbonne (EMS)

Durée : 2 ans

Crédits ECTS : 120

Campus : Centre Sorbonne

Campus : Centre Broca (FCPS & IREST)

Présentation

Les + de la formation

Plus de 80% des intervenants dans nos formations sont des professionnels du secteur.

Regardez le replay de la présentation du master 2 GESIIC lors de notre Web TV du 26 mars 2022 :

Organisation

Membres de l'équipe pédagogique

Directeur du master GESIIC : Guillaume Chanson (maître de conférence)

Vous trouverez les autres enseignants du master GESIIC sur son site internet : [corps enseignant](#).

Scolarité : Anne Brendel

Univ. Paris 1 - Bureau E613

17 rue de la Sorbonne - 75005 Paris

01 40 46 26 76 (du mardi au vendredi)

Email : M2GESIIC-EMS@univ-paris1.fr

Admission

Conditions d'admission

Conditions d'accès

Pour candidater en M1, les candidats doivent justifier au minimum d'un diplôme national conférant le grade de licence dans un domaine compatible avec celui du diplôme (gestion, économie, immobilier...).

Pour candidater en M2, les candidats doivent justifier au minimum d'un diplôme national conférant le grade de maîtrise dans un domaine compatible avec celui du diplôme (gestion, droit, architecture, urbanisme, ingénieur...).

(S'ils sont déjà dans la vie active, c'est alors une candidature au [master GESIIC en formation continue](#) qu'il faut considérer).

L'accès à la formation est subordonné à une sélection sur dossier (admissibilité) puis sur entretien (admission) dont les détails figurent sur le site du master GESIIC :

- [candidature en Master 1 GESIIC](#)
- [candidature en Master 2 GESIIC](#).

Programme

Master 1 Gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction

Master 2 Gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction - Real Estate Development (GESIIC-RED) (FI et contrat pro)

Semestre 3

UE1 Développement immobilier 15 crédits

Mise à niveau en gestion		4h
Aménagement urbain	4 crédits	16h
Conférences promotion immobilière	4 crédits	22h
Développement durable pour la promotion	4 crédits	18h
Promotion immobilière		12h

UE2 Droit immobilier 15 crédits

Introduction au droit privé et organisation judiciaire		4h
Conférences de droit immobilier	2 crédits	12h
Droit de la construction	2 crédits	12h
Droit des obligations appliqué au secteur immobilier	2 crédits	10h
Fiscalité du développement immobilier	3 crédits	16h
Droit de l'urbanisme	4 crédits	20h
Droit des baux	2 crédits	12h

Semestre 4

UE3 Techniques et management de projets immobiliers 20 crédits

Ateliers de négociation	1 crédits	8h
Ateliers Shadow Comex		16h
Conduite de projet	3 crédits	8h
Conférences management immobilier	2 crédits	32h
Conférences techniques immobilières	3 crédits	38h
Expertise immobilière/Real estate valuation (utility&mission)	2 crédits	12h
Stratégie immobilière	3 crédits	16h

Techniques et technologie du bâtiment	3 crédits	20h
Ateliers de négociation	1 crédits	8h
Ateliers Shadow Comex	3 crédits	16h
Conduite de projet	3 crédits	8h
Conférences management immobilier	2 crédits	32h
Conférences techniques immobilières	3 crédits	38h
Expertise immobilière/Real estate valuation (utility&mission)	2 crédits	12h
Stratégie immobilière	3 crédits	16h
Techniques et technologie du bâtiment	3 crédits	20h

UE4 Méthodologie et mémoire 10 crédits

Développement personnel (individualisé et optionnel)		16h
Méthodologie de la recherche		16h
Pédagogies de terrain (voyages, visites, masterclass)		16h
Rapport de stage		
Soutenance du mémoire	10 crédits	