

**MASTER PARCOURS
GESTION ET STRATÉGIE
DE L'INVESTISSEMENT
IMMOBILIER ET DE LA
CONSTRUCTION - REAL
ESTATE DEVELOPMENT
(GESIIC-RED)
(FORMATION INITIALE
ET CONTRAT PRO)**

Master Management stratégique

Pour trouver toutes les informations sur cette formation, veuillez cliquer sur le lien ci-dessous :

 **le site internet du master GESIIC**

Créé en 1985, le Master GESIIC (Gestion et Stratégie de l'Investissement immobilier et de la Construction) vise à former les cadres de la filière immobilière (finance, promotion, expertise, conseil...).

Ce master accueille des étudiants en formation initiale et des salariés en formation continue. Les cours ont lieu 4 jours par mois, permettant aux étudiants de réaliser un contrat de professionnalisation ou un stage pendant l'année et aux salariés de suivre cette formation tout en continuant leurs missions.

Le GESIIC a été évalué triple A par l'Agence d'évaluation de la recherche et de l'enseignement supérieur (HCERES). Il est classé comme le meilleur master universitaire en immobilier (droit et management) de France par Eduniversal. Il est classé par le magazine L'Etudiant comme l'un des meilleurs masters universitaires de France (toutes disciplines confondues) et par le magazine Décideurs comme un acteur de la formation immobilière "incontournable". Il est ouvert sur l'international avec son accréditation par la Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS) et ses partenariats.

En 2023, fort de son succès, le master GESIIC s'est dédoublé en deux parcours : [🔗 Real Estate Development \(RED\)](#) et [🔗 Real Estate Investment Management \(REIM\)](#).

La suite de cette page présente le master RED.

Infos pratiques

Composante : Ecole de management de la Sorbonne (EMS)

Durée : 2 ans

Crédits ECTS : 120

Campus : Centre Sorbonne

Campus : Centre Broca (FCPS & IREST)

Présentation

Les + de la formation

Plus de 80% des intervenants dans nos formations sont des professionnels du secteur.

Regardez le replay de la présentation du master 2 GESIIC lors de notre Web TV du 26 mars 2022 :

Organisation

Membres de l'équipe pédagogique

Directeur du master GESIIC : Guillaume Chanson (maître de conférence)

Vous trouverez les autres enseignants du master GESIIC sur son site internet : [🔗 corps enseignant](#).

Scolarité : Anne Brendel

Univ. Paris 1 - Bureau E613

17 rue de la Sorbonne - 75005 Paris

01 40 46 26 76 (mardi/jeudi)

Email : [🔗 M2GESIIC-EMS@univ-paris1.fr](mailto:M2GESIIC-EMS@univ-paris1.fr)

Admission

Conditions d'admission

Conditions d'accès

Pour candidater en M1, les candidats doivent justifier au minimum d'un diplôme national conférant le grade de licence dans un domaine compatible avec celui du diplôme (gestion, économie, immobilier...).

Pour candidater en M2, les candidats doivent justifier au minimum d'un diplôme national conférant le grade de maîtrise dans un domaine compatible avec celui du diplôme (gestion, droit, architecture, urbanisme, ingénieur...).

(S'ils sont déjà dans la vie active, c'est alors une candidature au [🔗 master GESIIC en formation continue](#) qu'il faut considérer).

L'accès à la formation est subordonné à une sélection sur dossier (admissibilité) puis sur entretien (admission) dont les détails figurent sur le site du master GESIIC :

* [🔗 candidature en Master 1 GESIIC](#)

* [🔗 candidature en Master 2 GESIIC](#).

Programme

Master 1 Management stratégique parcours Gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction

Semestre 1 M1

UE1 : Stratégie et organisations	22 crédits	
Droit du travail		52,5h
Langue	2 crédits	
Anglais de gestion		16,5h
Recherche en management		36h
Stratégie d'entreprise		52,5h

UE2 : Cours de management optionnels	8 crédits	
Cours 1		
Big data		36h
Droit de la concurrence		36h
Finance		52,5h
Introduction aux méthodes et théories globales de GGRC		30h
Publicité et marketing communication		52,5h
Technique d'enquête en management		52,5h
Cours 2		
Big data		36h
Droit de la concurrence		36h
Finance		52,5h
Introduction aux méthodes et théories globales de GGRC		30h
Publicité et marketing communication		52,5h
Technique d'enquête en management		52,5h

Semestre 2 M1

UE1 : Management général		
Informatique (Syst d'info et informatique)		69h
Langue	2 crédits	
Anglais de gestion		16,5h
Management entrepreneurial et création d'entreprise		36h
Théorie des organisations		36h

UE2 : Cours de management optionnels	8 crédits	
Cours 1		
Evaluation de projet		36h
Logistique		36h
Planification et contrôle		52,5h
Transaction immobilière		30h
Cours 2		
Evaluation de projet		36h
Logistique		36h
Planification et contrôle		52,5h
Transaction immobilière		30h
UE3 : Rapport de stage		
Rapport de stage et soutenance		

Master 2 Gestion et stratégie de l'investissement immobilier et de la construction - Real Estate Development (GESIIC-RED) (FI et contrat pro)

Semestre 3

UE1 Développement immobilier	15 crédits	
Mise à niveau en gestion		4h
Aménagement urbain	4 crédits	16h
Conférences promotion immobilière	4 crédits	22h
Développement durable pour la promotion	4 crédits	18h
Promotion immobilière		12h
UE2 Droit immobilier	15 crédits	
Introduction au droit privé et organisation judiciaire		4h
Conférences de droit immobilier	2 crédits	12h
Droit de la construction	2 crédits	12h
Droit des obligations appliqué au secteur immobilier	2 crédits	10h
Fiscalité du développement immobilier	3 crédits	16h
Droit de l'urbanisme	4 crédits	20h
Droit des baux	2 crédits	12h

Semestre 4

UE3 Techniques et management de projets immobiliers	20 crédits	
--	-------------------	--

Ateliers de négociation	1 crédits	8h
Ateliers Shadow Comex		16h
Conduite de projet	3 crédits	8h
Conférences management immobilier	2 crédits	32h
Conférences techniques immobilières	3 crédits	38h
Expertise immobilière/Real estate valuation (utility&mission	2 crédits	12h
Stratégie immobilière	3 crédits	16h
Techniques et technologie du batiment	3 crédits	20h
UE4 Méthodologie et mémoire	10 crédits	
Développement personnel (individualisé et optionnel)		16h
Méthodologie de la recherche		16h
Pédagogies de terrain (voyages, visites, masterclass)		16h
Rapport de stage		
Soutenance du mémoire	10 crédits	